



OLE & PEDER ØDEGAARD AS

Lilleborgeveien 18  
1655 SELLEBAKK

Deres referanse

Vår referanse

2021/5841-12-98462/2021-MARN

Klassering

662/26

Dato

28.04.2021

**Lilleborgeveien 18, Borge**  
**Midlertidig dispensasjon og tillatelse til etablering av midlertidig pumpeledning for rensed deponivann fra Borge Pukkverk ut i Glomma**

**Delegert vedtak**

Behandlet av

Planutvalget - delegerte

Delegert saksnr.

740/21

Vi viser til søknad om tillatelse til tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2 jf. § 20-3. Søknad er mottatt 10.03.21. Foreløpig svar er sendt 22.03.21. Søknaden anses som behandlingsklar 22.04.21 (høringsfrist).

**Saksopplysninger**

Saken gjelder

Det søkes her om etablering av pumpeledning for rensed deponivann fra Borge Pukkverk deponi etter vedlagt ledningsplan. Tiltaket ønskes etablert gjennom området avsatt til LNF-formål i kommunens arealplan, nedgravd over dyrket mark på deler av strekningen, og også i åpent i bekkedrag (Moumbekken som renner uti Glomma). Ledning etableres i bekken ved å trekke den igjennom, uten behov for terrenginngrep i og ved bekkeløpet. Tiltaket er en midlertidig løsning for å pumpe ut rensed deponivann i en periode, fram til 31.12.21.

Det redegjøres for at etableringen skjer så skånsomt som mulig, og kryssende landbruksdreneringer bevares. Ved endt misjon fjernes ledningen, altså innen 31.12.21.

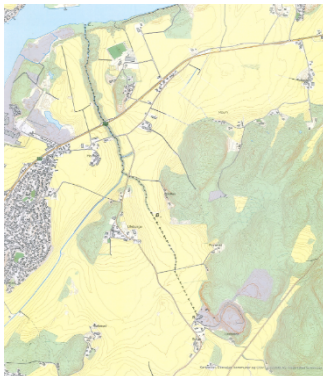


Fig. viser ledningsplan

**Virksomhet Regulering og byggesak**

Besøksadresse: Nygaardsgt. 16, 1606 Fredrikstad  
E-postadresse: postmottak@fredrikstad.kommune.no  
Telefon: 69 30 60 00 Org.nr: 940039541

Postadresse: Postboks 1405, 1602 Fredrikstad  
Webadresse: www.fredrikstad.kommune.no  
Tlf. saksbeh.: 69 30 56 14 Bankkonto:5122 05 77000

## Planstatus

Ledningen søkes etablert over eiendommer som i hovedsak er avsatt til LNF- områder i gjeldende kommuneplan, med hensynssone H510, landbruk, H550, landskap, H560, naturmiljø, H570, kulturmiljø.

## Eiendommens areal

Ikke oppgitt.

## Søknad om dispensasjon

Det er i henhold til plan- og bygningsloven kapittel 19, søkt om dispensasjon fra arealformålet i kommuneplanens arealdel, samt plankrav (sjø- og vassdrag).

## Rettslig grunnlag

Plan- og bygningslovens § 11-6, annet ledd sier følgende: «Tiltak etter § 1-6 må ikke være i strid med planens arealformål og generelle bestemmelser, samt bestemmelser knyttet til arealformål og hensynssoner».

## Søkers begrunnelse (printscreens)

Som tiltakshaver Ole & Peder Ødegaard A/S søker vi med dette om dispensasjon fra Kommuneplanens arealdel Inf, sjoområder og strandsone, plan og bygningsloven i området om til dels gravning og legging/ dels legging av ledning i bekk. Denne blir lagt som pumpeledning for utslipp av rensed deponivann fra Borge Pukkverk deponi til Glomma. Dette er en midlertidig løsning som vi søker om å kunne bruke frem til 31.12.2021. Vi regner da med at alt rensed deponivann er pumpet ut, så deponiets våtcelle kan lukkes.

Søknaden omfatter da som vist på plantegning gravning og legging av ledning fra A til B og legging i bekk fra B til C.

Se vedlagt planskisse med referanser for prosjektet.

Dispensasjonssøknaden er fritatt for nabovarsel, ifølge Deres Snorre Huseby (ref. tidligere søknad av 04.06.2020)

### **Begrunnelse for dispensasjonssøknaden.**

I tidligere søknad av 04.06.2020 ble det søkt om utslipp til Moumbekken, der vi fikk tillatelse under visse begrensninger, bl. annet vannføring. Dette problemet vil nå bli eliminert, ettersom det rensede deponivannet blir ført helt frem og ut i Glomma via pumpeledning. Pumping kan da foregå kontinuerlig.

For å få et trygt og kontrollert utslipp av rensed deponivann til resipienten Glomma, vurderer vi dette som det beste alternativet i denne saken.

Frevar har tidligere uttalt seg i saken om at de ikke ønsker det rensede deponivannet inn på kommunalt avløpsanlegg.

Det er stort fokus i nærmiljøet ang. denne saken. Skjærviken Lokalsamfunn, Fredrikstad Kommune og naboer ønsker det rensede deponivannet ledet direkte til resipienten Glomma. Dette blir ivarettatt med denne løsningen.

Viken Fylkeskommune v/ Pål Erik Jensen har gitt tillatelse til å forlenge midlertidig utslippsledning i Moumbekken til Glomma, samt utvidelse av perioden for inngrepet (se vedlegg).

Hvis det skulle være noen spørsmål/ avklaringer som trengs vedr. dette, så ta kontakt med undertegnede på tlf. 90183750 eller mail: [jon.andresen@op-odegaard.no](mailto:jon.andresen@op-odegaard.no)

## Høringsuttalelser

Saken ble oversendt Direktoratet for Strålevern og atomsikkerhet, Fiskeridirektoratet Region Sør, Kystverket Sørøst, Norsk Maritimt Museum, Statsforvalteren i Oslo og Viken, Viken fylkeskommune, Borg Havn IKS og Fredrikstad kommune Miljø og landbruk til uttalelse den 22.03.21.

Direktoratet for Strålevern og atomsikkerhet skriver følgende i uttalelse av 26.03.21:

*Direktoratet for strålevern og atomsikkerhet (DSA) viser til «Lilleborgeveien 18, Borge – Anmodning om uttalelse – etablering av pumpeledning for rensed deponivann fra Borge Pukkverk ut i Glomma», datert 22. mars 2021. Fredrikstad kommune opplyser at det søkes om dispensasjon for etablering av pumpeledning for rensed deponivann fra Borge pukkverk deponi. Borge pukkverk deponi har søkt DSA om tillatelse til utslipp av radioaktive stoffer via pumpeledningen som det søkes om dispensasjon for. Virksomheten søker om å lede vann fra deponiet via renseanlegg til utslippspunkt i Glomma. Det søkes om et midlertidig utslipp frem til 31.*

*desember 2021. For at en eventuell tillatelse fra DSA skal kunne benyttes for utslipp til Glomma må det først foreligge tillatelse fra blant annet Fredrikstad kommune til dispensasjon for den aktuelle pumpeledningen. Søknaden fra Borge pukkverk deponi er for tiden til behandling og kan finnes på [www.dsa.no](http://www.dsa.no) under menyfanen «Høringer og tillatelser». DSA har for øvrig ingen merknader til søknaden.*

Fiskeridirektoratet Region Sør skriver følgende i uttalelse av 09.04.21:

*Vi viser til oversendelse datert 22.03.21 knyttet til ovennevnte. Fiskeridirektoratet region Sør skal ivareta marine ressurser i vår region samt bidra til at det er gunstige og bærekraftige rammevilkår for fiskeri- og havbruksnæringen. Vi har på denne bakgrunn vurdert søknaden og tiltaket ut fra fiskeri- og havbruks-interesser i området, deriblant marint biologisk mangfold.*

*Merknader og konklusjon*

*Det søkes om etablering av pumpeledning for rensed deponivann fra Borge Pukkverk deponi. Tiltaket vil innebære at vannstanden i deponiet senkes slik at forurensning av dremsvann/grunnvann stanses og våtcellen kan avsluttes som planlagt. Fredrikstad kommune mener det er en god løsning å forlenge pumpeledningen fra dagens utslippspunkt i Moumbekken og ut til Glomma. Pumpeledningen vil være en midlertidig løsning som skal brukes frem til 31.12.21. Etter det er det forventet at alt rensed deponivann er pumpet ut, og deponiets våtcelle kan lukkes.*

*Det er ikke registrert fiskeriinteresser eller marint biologisk mangfold i nærheten av utslippspunktet. Med utgangspunkt i at utslippet er vurdert i henhold til gjeldende lov og regelverk knyttet til forurensning, kan ikke Fiskeridirektoratet region Sør se at tiltaket vil medføre negative konsekvenser for de interesser vi er satt til å ivareta. Vi vil på det grunnlag ikke motsette oss at det gis dispensasjon etter plan og bygningsloven, eller tillatelse etter havne- og farvannsloven for dette tiltaket.*

Kystverket Sørøst skriver følgende i uttalelse av 06.04.21:

*Vi viser til Fredrikstad kommunes brev av 22.03.2021, vedrørende anmodning om uttalelse til søknad om forlengelse av en midlertidig pumpe-/utslippsledning for rensed deponivann fra Borge Pukkverk. Det søkes det om å forlenge pumpeledningen fra pukkverket som i dag har utslipp i Moumbekken, men som grunnet ulike utfordringer søkes forlenget ut til bekkens utløp ved Glomma. Tiltaket kan være søknadspliktig etter havne- og farvannsloven § 14. Tiltaket ligger utenfor hoved- og biled, og det er dermed lokal havnemyndighet som skal behandle en eventuell søknad etter havne- og farvannsloven. Kystverket har ut ifra de foreliggende opplysningene, ellers ingen vesentlige merknader til dispensasjonsspørsmålet i denne saken.*

Norsk Maritimt Museum skriver følgende i uttalelse av 08.04.21:

*NMM har ingen innvendinger til utslippsledningen fra Borge Pukkverk og ut i Glomma.*

Statsforvalteren i Oslo og Viken følger i uttalelse av 20.04.21:

*(...). Søker skriver at det i tidligere søknad datert 04.06.2020 ble søkt om, og gitt tillatelse til utslipp til Moumbekken med visse begrensninger, bl.a. vannføring. Dette problemet vil nå bli eliminert, ettersom det rensede deponivannet blir ført helt frem til Glomma via pumpeledning. Pumping kan da foregå kontinuerlig. Vi har tidligere i brev datert 26.06.2020 uttalt oss til søknad om dispensasjon for legging av trase til Moumbekken. Vår konklusjon var at vi ikke hadde noen innvendinger til en eventuell dispensasjon forutsatt at tiltaket ikke medførte ustabilitet/erosjon av kantsonen omkring Moumbekken eller uakseptabel forurensning. Vi kan ikke se at planlagte endring vil medføre noen nye konsekvenser utover de vi tidligere har vurdert. Vi har dermed ingen innvendinger til en eventuell dispensasjon. Vi legger til grunn at kommunen nøyte vurderer søknaden etter reglene i plan- og bygningsloven kapittel 19. Vi viser også til brev til kommunen datert 17. september 2020 som beskriver innhold i oversendelser ved forespørsel om forhåndsuttalelse, og til dispensasjonsveiledere utarbeidet av Fylkesmannen som ligger på vår hjemmeside: <https://www.statsforvalteren.no/oslo-og-viken/plan-og-bygg/>. Ellers viser vi til kommunens ansvar som planmyndighet, jf. Statsforvalterens forventningsbrev for*

*2021, datert 28. januar 2021 og tilhørende vedlegg med forventninger til kommunal arealplanlegging. Vi gjør oppmerksom på at Statsforvalteren i Oslo og Viken også har søknad om forlengelse av pumpeledning med utslippspunkt i Glomma til behandling etter forurensningsloven.*

Viken fylkeskommune skriver følgende i uttalelse av 12.04.21:

*Vi viser til deres brev av 22.03.21 vedrørende overnevnte sak. Det er ikke kjent automatisk fredete kulturminner innenfor ledningstraseen. Seksjon for arkeologi har ingen merknad til traseen. Norsk Maritimt Museum har heller ingen innvendinger til utslippstraseen. Vi ønsker imidlertid å gjøre oppmerksom på at dersom det under arbeid med tilrettelegging av området treffes på automatisk fredete kulturminner, eksempelvis i form av helleristninger, brent leire, keramikk, flint, groper med trekull og/eller brent stein eller lignende, skal arbeidet stanses og Kulturarv ved Viken fylkeskommune varsles, jf. Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (Kulturminneloven) § 8, annet ledd. Fylkeskommunen lover rask tilbakemelding og avklaring ved denne type forhold.*

Vi har pr. 28.04.21 ikke mottatt uttalelse fra Borg Havn IKS.

Fredrikstad kommune Miljø og landbruk skriver følgende i uttalelse av 24.03.21:

*Viser søknad om etablering av midlertidig pumpeledning for rensed avløpsvann. Vi viser til vår uttalelse da første del av pumpeledningen ble lagt, 20/103881-12, innspillene gitt angående selve pumpeledningen i bekkefare er relevante også i denne saken. Vi mener det er viktig at det gjøres tiltak for å senke vannstanden i deponiet, slik at videre forurensning av dremsvann/grunnvann stanses og våtcellen kan avsluttes som planlagt. Moumbekken har lav vannføring, noe som har gjort utpumpingen utfordrende, det er en god løsning å forlenge pumpeledningen fra dagens utslippspunkt i Moumbekken og ut til Glomma. Det er gunstig å anlegge pumpeledningene utenom vekstsesongen, slik at flora og fauna i bekken forstyrres minst mulig. Ledningen må legges så skånsomt som mulig, slik at det gjøres minst mulig inngrep i eksisterende kantvegetasjon. Det må også anlegges slik at oppstuvning og tetting av bekkeløpet unngås.*

**Konklusjon:** *Miljø og landbruk har ikke innvendinger mot en at det gis tillatelse til legging av rør til midlertidig utslipp som omsøkt, forutsatt at det stilles vilkår at det foretas tilsyn av røret én gang i måneden for å hindre at røret har flyttet seg ugunstig eller oppsamlet seg løv og kvist i bekken. Det bør også settes vilkår om at ledningen fjernes etter at overløpsprosjektet er gjennomført, med frist for gjennomføring.*

#### Nabovarsel

Naboer er varslet. Det foreligger ingen bemerkninger.

#### **Vurdering**

##### Dispensasjon

Bestemmelsene om dispensasjon er nedfelt i plan- og bygningsloven kapittel 19.

Loven fastslår følgende i § 19-2:

*Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.*

Kommunens adgang til å gi dispensasjon er begrenset. Det kreves at hensynene bak den bestemmelsen det dispenseres fra ikke blir vesentlig tilsidesatt, og det må i tillegg foretas en interesseavveining, der fordelene ved tiltaket må vurderes opp mot ulempene. Det må foreligge en klar overvekt av hensyn som taler for dispensasjon. Det innebærer at det normalt ikke vil være anledning til å gi dispensasjon når hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra fortsatt gjør seg gjeldende med styrke.

*Blir hensynene bak arealformål og plankrav vesentlig tilsidesatt?*

Hovedhensynet bak LNF-formålet i kommuneplanen er å ivareta natur-, friluftsliv-, og landbruksinteresser i området. Området skal holdes mest mulig fri for bygninger, konstruksjoner og anlegg som ikke er tilknyttet landbruksvirksomhet eller allmenne friluftslivsinteresser. Dette skal blant annet forhindre nedbygging av utmark og landbruksarealer.

Skille mellom sjø og vassdrag går i bestemmelsesgrense som viser strandsoneavgrensingen. Byggeforbudet etter pbl § 1-8 gjelder langs sjøen. Det er ikke innført et tilsvarende byggeforbud langs vassdrag, men det er innført plankrav langs vassdrag, jf. kommuneplanen generelle bestemmelser. Hensikten med et plankrav er at det gjennom en planprosess kan fastsettes og avklares mer i detalj hvordan området skal brukes eller vernes i tråd med det aktuelle arealformålet. Slik oppnår man styring og kontroll med utviklingen av et område, og sikrer at ulike tiltak i størst mulig grad inngår i en helhetlig plan rundt arealutnyttelsen. En planprosess vil sikre større mulighet for lokal og sentral medvirkning. Slik kan eventuelle arealkonflikter lettere bli kartlagt og avklart.

Hensynene bak arealformålet og plankravet er i denne saken i stor grad sammenfallende, og vurderes derfor samlet. Ved vurdering av dispensasjon i denne saken har vi lagt særskilt vekt på om etablering av midlertidig pumpeledning for rensedepoivann fra Borge Pukkverk ut i Glomma vil komme i konflikt med allmennhetens interesser, natur- og kulturmiljø, friluftsliv og landskap.

Det er tidligere (sak 20/10381) gitt tillatelse til utslipp til Moumbekken med visse begrensninger, bl.a. vannføring. Dette problemet vil nå bli eliminert, ettersom det rensede deponivannet blir ført helt frem til Glomma via pumpeledning. Pumping kan da foregå kontinuerlig. Bygningsmyndighetene mener det er viktig at det gjøres tiltak for å senke vannstanden i deponiet, slik at videre forurensning av drensvann/grunnvann stanses og våtcellen kan avsluttes som planlagt. Moumbekken har lav vannføring, noe som har gjort utpumpingen utfordrende. Vi mener at det er en god løsning å forlenge pumpeledningen fra dagens utslippspunkt i Moumbekken og ut til Glomma.

Omsøkte tiltak anses ikke å komme ytterligere i konflikt med arealformålet, hensynet til friluftsliv, natur og landskap, eller allmennhetens interesser på stedet. Hensynet bak arealformål og plankrav blir ikke vesentlig tilsidesatt.

*Er fordelene klart større enn ulempene?*

For å kunne gi dispensasjon er det ikke tilstrekkelig at hensynet bak arealformålet og plankrav ikke blir vesentlig tilsidesatt. Fordelene ved å gi dispensasjon, må også være klart større enn ulempene.

Det er først og fremst samfunnsmessige fordeler, og særlig arealdisponeringshensyn, som må tillegges vekt i denne vurderingen. Personlige fordeler for søker er også relevant, men har klart mindre vekt i en dispensasjonsvurdering. I forarbeidene til loven står det at det må foreligge en klar overvekt av hensyn som taler for dispensasjon i den enkelte sak. Dette tilsier at det ikke er nok i seg selv at ulempene er små. Det må kunne vises til relevante fordeler som er klart større enn ulempene.

Søknaden begrunnes blant annet med at tiltaket er en midlertidig løsning for å pumpe ut rensedepoivann i en periode. Ledningen graves ned der den krysser dyrket mark. Etableringen skjer så skånsomt som mulig, og kryssende landbruksdreneringer bevares. På resterende strekning legges pumpeledningen i åpen bekk, Moumbekken, som renner ut i Glomma. Ledning etableres i bekk ved å trekke den igjennom, uten behov for terrenginngrep i og ved bekkeløpet. Tiltaket vil med overnevnte hensyn ikke forringe eller tilsidesette arealformålet i planen. Ledning i åpen bekk vil bli fjernet ved endt misjon.

Bygningsmyndighetene mener at det er en god løsning å forlenge pumpeledningen fra dagens utslippspunkt i Moumbekken og ut til Glomma.

Vi kan ikke se at planlagte endring vil medføre noen nye konsekvenser utover de vi tidligere har vurdert.

Bygningsmyndighetene anser at hensynet til friluftsliv, natur og landskap ivaretas på en tilfredsstillende måte. Allmennhetens interesser blir godt ivaretatt som følge av tiltaket. Bygningsmyndighetene mener at en dispensasjon i denne saken ikke undergraver de intensjoner som ligger til grunn for planen.

#### Avtaler med berørte grunneiere

Bygningsmyndighetene tar ikke stilling til privatrettslige forhold ved behandling av byggesøknader jf. plan- og bygningsloven § 21-6, men legger til grunn at det foreligger nødvendige grunneieravtaler med berørte grunneiere.

#### Forholdet til utvalgte naturtyper

I naturbasen til Miljødirektoratet er Moumbekken med omkringliggende vegetasjon registrert som naturtypen gråor-heggeskog, og er vurdert som viktig. Det er også registrert yngleområde for dvergspett på deler av den samme strekningen. Bekken har årssikker vannføring, og har et rikt plante- og dyreliv med diverse ferskvannsorganismer og fugl tilknyttet seg.

#### Sikkerhet for fare

Ikke relevant.

#### Oppsummering og konklusjon

Etter en helhetlig vurdering har bygningsmyndighetene kommet til at vilkårene for dispensasjon er oppfylt, og at det ligger til rette for innvilgelse av midlertidig tiltak.

Søknad om midlertidig pumpeledning for rensed deponivann fra Borge Pukkverk ut i Glomma, kan godkjennes, forutsatt at den fjernes senest innen 31.12.21.

#### **Vedtak**

- I medhold av plan- og bygningslovens § 19-2 gis det dispensasjon fra arealformålet og plankravet i kommuneplanens arealdel, plan nr. 3004 909.

Dispensasjon gis på følgende vilkår:

- Rørene må legges så dypt at det ikke medfører ulempe for fremtidig landbruksdrift.
  - Arbeid med legging/vedlikehold av ledningen på dyrket arealer må ikke skje under våte forhold.
  - Tiltaket må ikke medføre ustabilitet/erosjon av kantsonen omkring Moumbekken eller uakseptabel forurensning.
  - Anleggsarbeidet og terrenginngrep skal holdes på et minimum.
  - Det må foretas tilsyn av røret en gang i måneden for å hindre at røret har flyttet seg ugunstig, eller oppsamlet løv og kvist i bekken.
  - Ledningen skal fjernes etter at overløpsprosjektet er gjennomført og senest 31.12.21.
- Søknad om tillatelse til tiltak for etablering av midlertidig pumpeledning for rensed deponivann fra Borge Pukkverk ut i Glomma, godkjennes i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71, med tilhørende bestemmelser og forskrifter.

Dokumentasjon, mottatt 10.03.21, er lagt til grunn for tiltaket.

Igangsettingstillatelse for tiltaket er med dette gitt.

#### Foretak som har erklært ansvarsrett for tiltaket:

- Foretak iht. erklæringer om ansvarsrett, mottatt 10.03.21.

**Det er av stor viktighet, og en forutsetning for at tiltaket godkjennes, at utplasseringen gjøres nøyaktig slik som vist på situasjonsplanen. Godkjent plassering danner grunnlaget for innlegging av ledningen i kommunens grunnlagskart.**

Ansvarlig søker har ansvar for at oppdatert gjennomføringsplan og andre kontrolldokumenter for utførelsen leveres til kommunen sammen med anmodning om ferdigattest/midlertidig brukstillatelse etter plan- og bygningsloven § 21-10. Tiltaket, eller deler av tiltaket, må ikke tas i bruk før ferdigattest/midlertidig brukstillatelse er gitt, jf. plan- og bygningsloven § 21-10.

**Vi gjør oppmerksom på at alle meddelelser i byggesaker sendes til ansvarlig søker. De er som søker ansvarlig for at all informasjon om saken i nødvendig grad blir videresendt til tiltakshaver og andre berørte parter.**

**Gebyr for byggesaksbehandling sendes tiltakshaver – og beregnes slik:**

Dispensasjoner som krever innhenting av uttalelser fra andre instanser	kr. 23 219.-
Etablering av midlertidig pumpeledning	<u>kr. 4 537.-</u>
Totalt	<u>kr. 27 756.-</u>

Faktura vil bli ettersendt.

**Klagemulighet**

Det kan klages på vedtaket innen en frist på tre uker fra vedtaket er mottatt. Klagen sendes til den instansen som har fattet vedtaket. I klagen skal det angis hva som ønskes endret i vedtaket og begrunne dette. Kommunen vil kunne gi veiledning. Klageinstans er statsforvalteren. Før klagen sendes dit, skal den instansen i kommunen som fattet vedtaket, vurdere om det er grunn til å endre det. Vilkår satt med hjemmel i Forvaltningsloven § 27 b): Det er et vilkår for senere søksmål om gyldigheten av vedtaket at du først benytter adgangen til å klage. Det samme gjelder for krav om erstatning.

Med hilsen

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Anna Auganes  
regulerings- og byggesakssjef

Margrethe Nødtveidt  
avdelingsingeniør

Kopi til eksterne mottakere:

BORG HAVN IKS	Øraveien 27	1630	GAMLE FREDRIKSTAD
DIREKTORATET FOR	Postboks 329 Skøyen	0213	OSLO
STRÅLEVERN OG			
ATOMSIKKERHET			
FISKERIDIREKTORATET	Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
REGION SØR			
KYSTVERKET SØRØST	Postboks 1502	6025	ÅLESUND
NORSK MARITIMT	Postboks 720 Skøyen	0214	OSLO
MUSEUM			
STATSFORVALTEREN I	Postboks 325	1502	MOSS
OSLO OG VIKEN			
VIKEN FYLKESKOMMUNE	Postboks 220	1702	SARPSBORG

Kopi til interne mottakere:

Hanna Tangvald Miljø og landbruk



**Fra:** Nødtveidt Margrethe <[marn@fredrikstad.kommune.no](mailto:marn@fredrikstad.kommune.no)>

**Sendt:** tirsdag 14. desember 2021 15:23

**Til:** [yngvild.sauge@dsa.no](mailto:yngvild.sauge@dsa.no)

**Kopi:** [hilde.knapstad@dsa.no](mailto:hilde.knapstad@dsa.no); Tangvald Hanna <[hata@fredrikstad.kommune.no](mailto:hata@fredrikstad.kommune.no)>; Jon L. Andresen <[Jon.Andresen@op-odegaard.no](mailto:Jon.Andresen@op-odegaard.no)>; Huseby Snorre Joakim <[snhu@fredrikstad.kommune.no](mailto:snhu@fredrikstad.kommune.no)>

**Emne:** Lilleborgeveien 18, Borge Ad. midlertidig dispensasjon og tillatelse til etablering av midlertidig pumpeledning for rensed deponivann fra Borge Pukkverk ut i Glomma

Hei!

Det vises til Teamsmøte i dag 14.12.21. Tilstede var Yngvild Sauge, rådgiver DSA, Hanna Tangvald, miljø- og landbrukssjef Fredrikstad kommune, samt undertegnede.

Det ble i delegert sak nr. 740/21, datert 28.04.21, gitt midlertidig dispensasjon og tillatelse til etablering av midlertidig pumpeledning for rensed deponivann fra Borge Pukkverk ut i Glomma. Dispensasjon ble gitt på følgende vilkår:

- Rørene må legges så dypt at det ikke medfører ulempe for fremtidig landbruksdrift.
- Arbeid med legging/vedlikehold av ledningen på dyrket arealer må ikke skje under våte forhold.
- Tiltaket må ikke medføre ustabilitet/erosjon av kantsonen omkring Moubekken eller uakseptabel forurensning.
- Anleggsarbeidet og terrenginngrep skal holdes på et minimum.
- Det må foretas tilsyn av røret en gang i måneden for å hindre at røret har flyttet seg ugunstig, eller oppsamlet løv og kvist i bekken.
- Ledningen skal fjernes etter at overløpsprosjektet er gjennomført og senest 31.12.21.

Det søkes nå om etablering av nedgravd permanent pumpeledning for drems/overvann og rensed deponivann fra Borge Pukkverk deponi til resipient Glomma, jf. søknad mottatt 15.11.21.

Saken med tilhørende dokumenter ble oversendt de ulike høringsinstanser den 26.11.21. Frist for tilbakemelding er 4 uker.

Vi planlegger å legge frem saken politisk, etter mottak av de ulike høringsuttalelsene. Planutvalget avholder sitt første møte etter nyttår den 20.01.22, men pga. skrivefrister mv. vil sannsynlig tidspunkt være planutvalgets møte den 03.03.22.

I påvente av videre saksbehandling, aksepteres en videreføring av den midlertidig pumpeledning, fra vår side, med ny frist satt til 31.12.22.

Vennlig hilsen

**Margrethe Nødtveidt**

---

Avdelingsingeniør  
Miljø- og byutviklingsetaten - Regulering og byggesak  
Fredrikstad kommune  
Tel: +4769305614  
E-post: [marn@fredrikstad.kommune.no](mailto:marn@fredrikstad.kommune.no)



Vi gjør oppmerksom på at dette ikke er en privat e-postadresse. Både inngående og utgående e-post blir vurdert for ev. offentlig journalføring i kommunens sak-arkivsystem.

Denne e-posten (inkludert vedlegg) er kun beregnet for mottakerne. Hvis du har mottatt denne e-posten ved en feil, vennligst gi oss beskjed omgående via e-post eller telefon og slett denne meldingen fra systemet.